



MALMIPORTTI ALUESUUNNITELMA OSA3

Korttelisuunnitelma: Espoo Niittymaa 15. Kaupunginosa

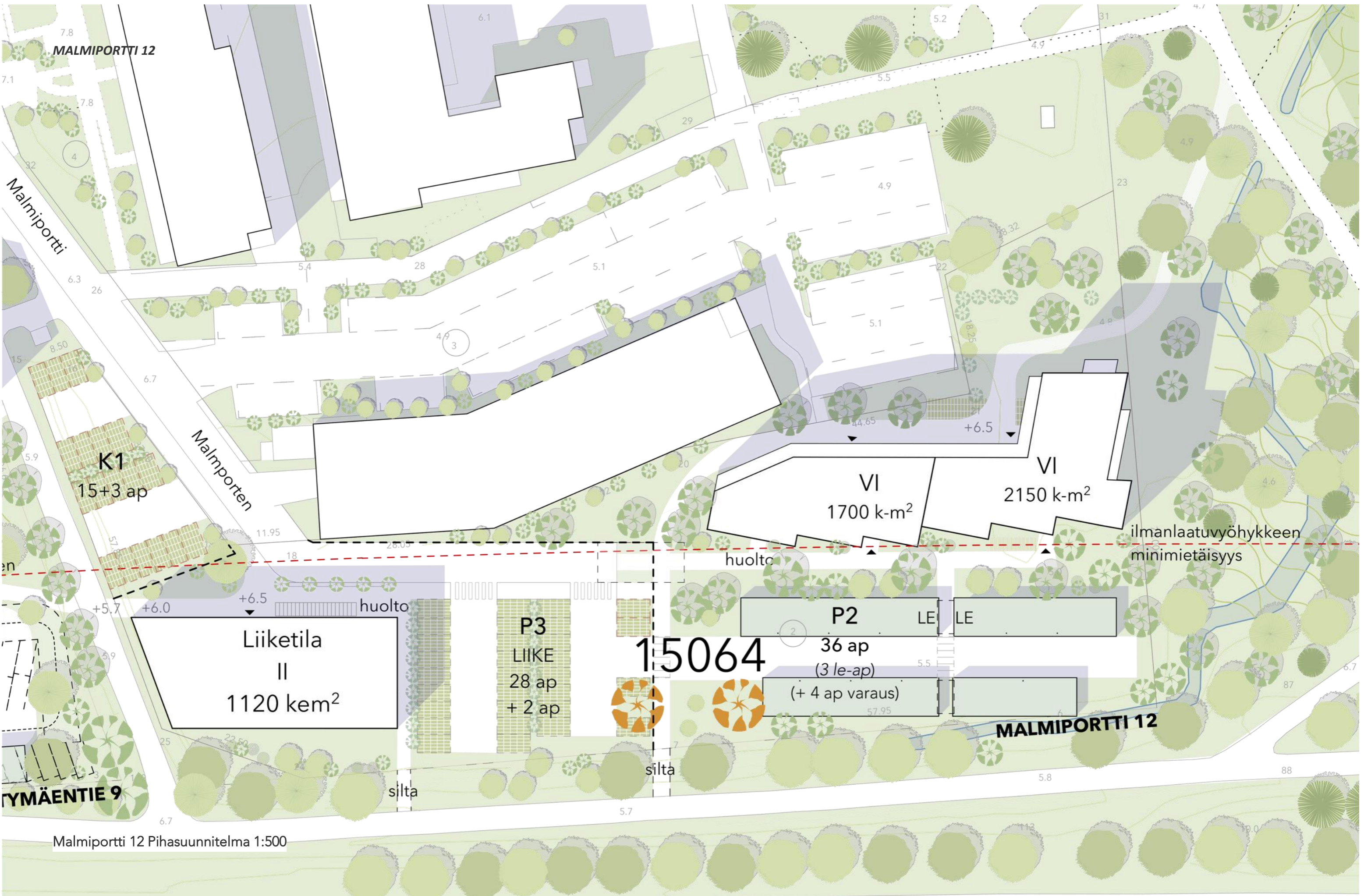
Laatijat: Teemu Immonen, Anniina Jokinen, Jarmo Kokkola ja Juho Kuovi

Päivämäärä: 16.06.2023

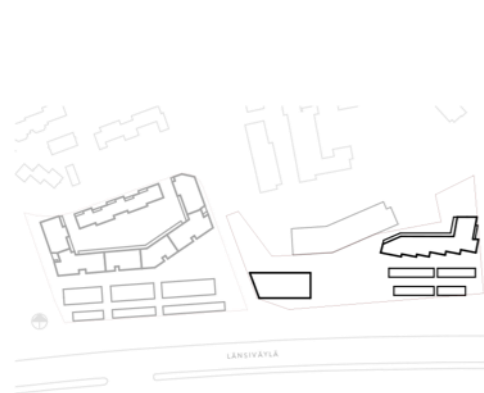


arkkitehdit

MALMIPORTTI 12	4
<i>Malmiportti 12 Pihasuunnitelma 1:500</i>	4
<i>Alustava maantasokerroksen tilajakauma</i>	5
<i>Peruskerroksen huonejakauma</i>	6
<i>Ylimmän kerroksen huonejakauma</i>	7
<i>Leikkaus 1:500</i>	8
<i>Julkisivut etelään ja pohjoiseen 1:400</i>	9
<i>Malmiportti 12, rakennuksen visualisointi Länsiväylältä</i>	10
<i>Malmiportti 12, rakennuksen visualisointi idästä</i>	11
LIKERAKENNUS, MALMIPORTTI 12	12
<i>Liikerakennuksen julkisivut 1:400</i>	12
<i>Liikerakennus, rakennuksen visualisointi Länsiväylältä</i>	13



Malmiportti 12 Pihasuunnitelma 1:500



Alustava maantasokerroksen tilajakauma

MALMIPORTTI 12

ASUMINEN

1h+kt	10 kpl	yht. 345 hum ²
2h+kt	31 kpl	yht. 1500 hum ²
3h+kt	20 kpl	yht. 1440 hum ²

Yhteensä 61kpl yht. 3 280 hum²

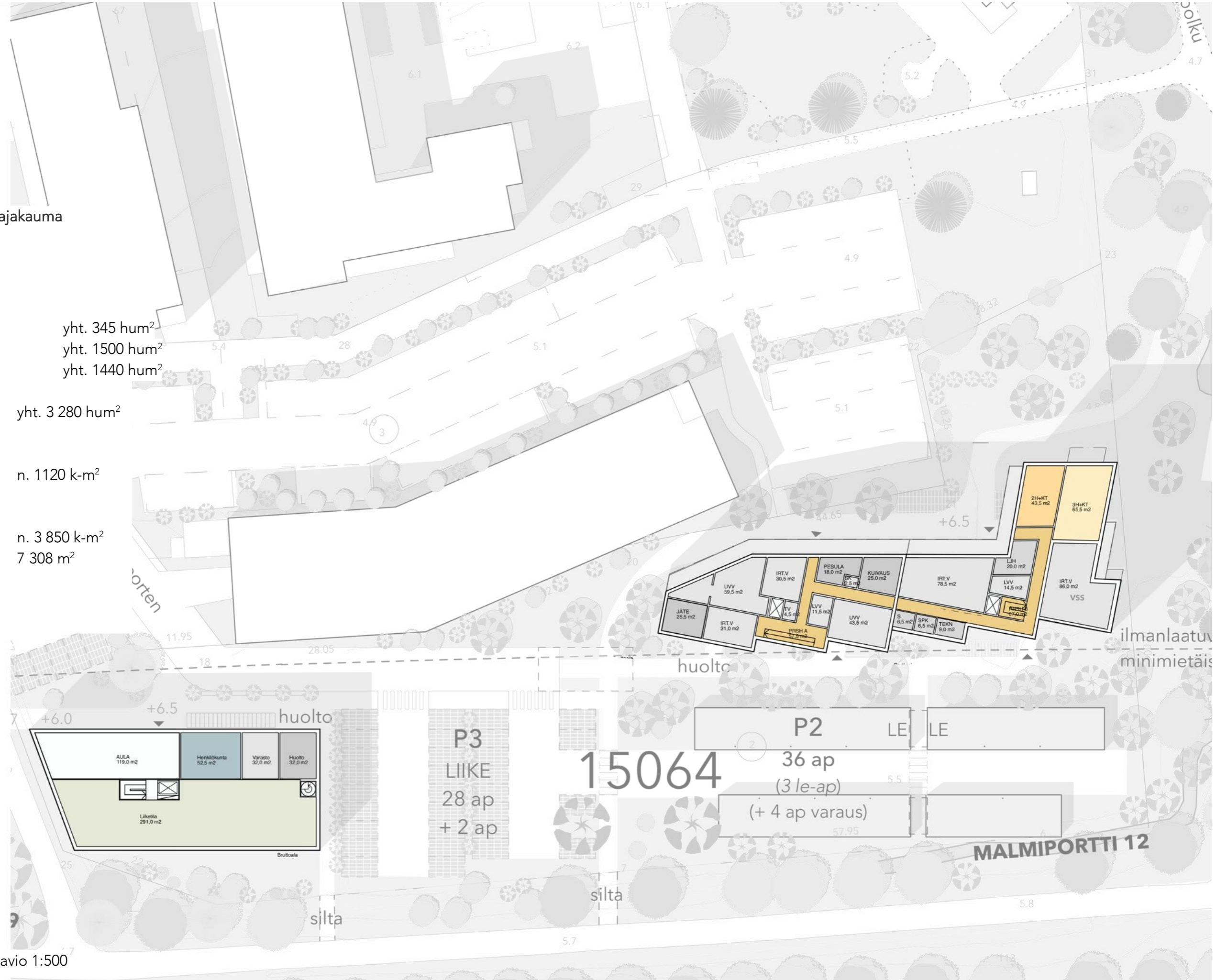
LIIKETILA

Rakennusoikeus n. 1120 k-m²

YHTEENSÄ:

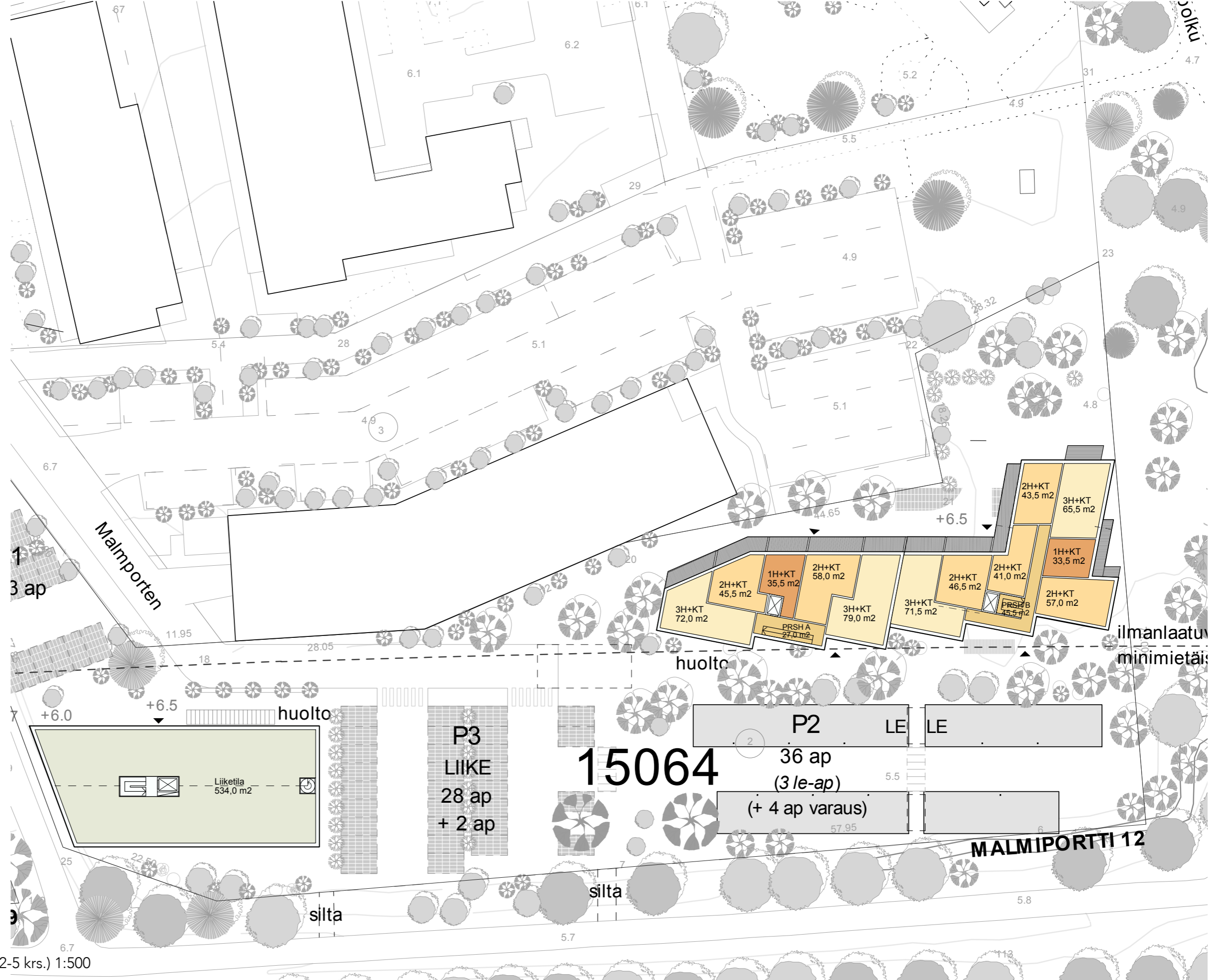
Rakennusoikeus n. 3 850 k-m²

Tontin pinta-ala 7 308 m²



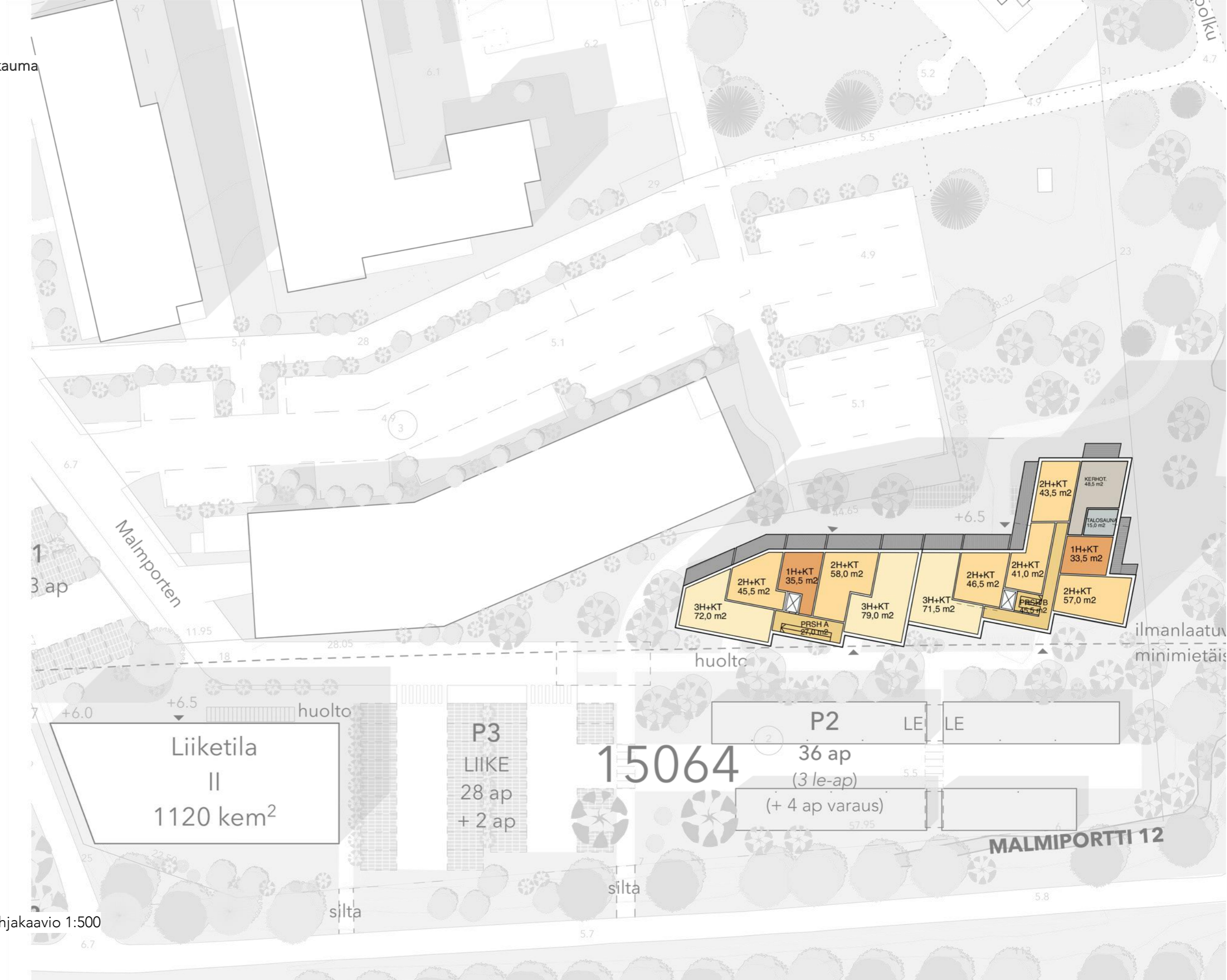
Maantasokerroksen pohjakaavio 1:500

Peruskerroksen huonejakauma



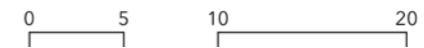
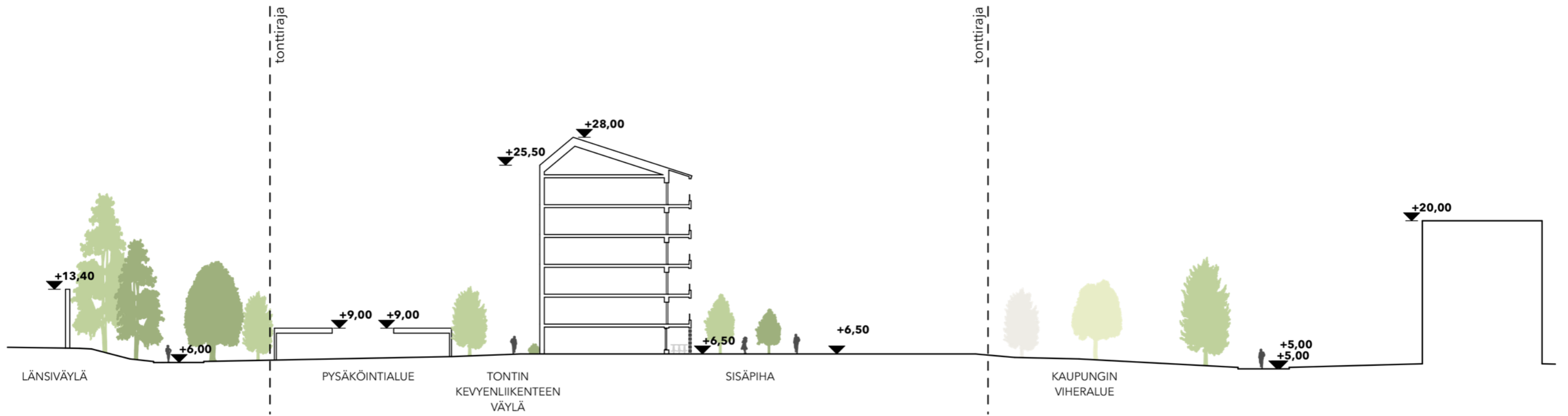
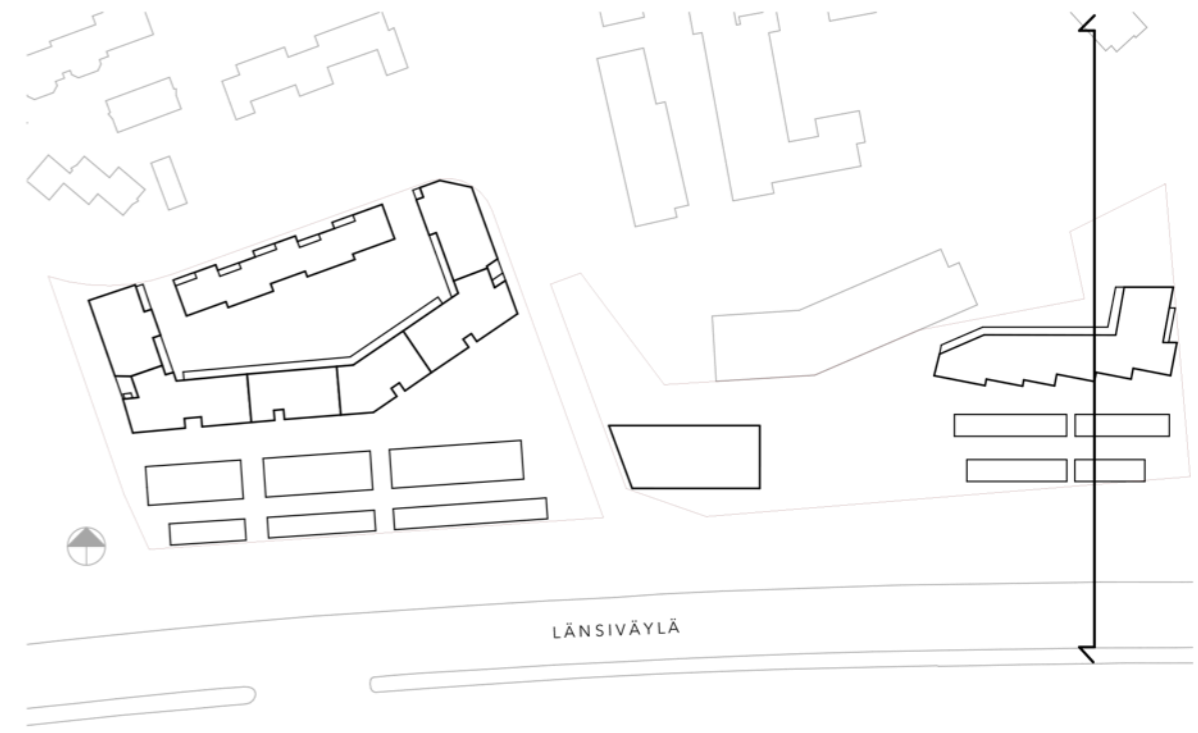
Peruskerroksen pohjakaavio (2-5 krs.) 1:500

Ylimmän kerroksen huonejakauma



Kuudennen kerroksen pohjakaavio 1:500

Leikkaus 1:500



50m



MALMIPORTTI 12
JULKISIVUNÄKYMÄ ETELÄÄN



MALMIPORTTI 12
JULKISIVUNÄKYMÄ POHJOISEEN

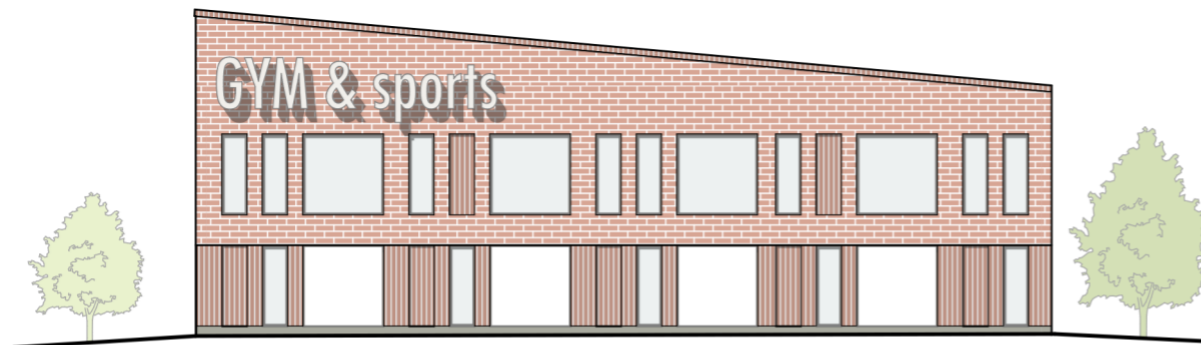




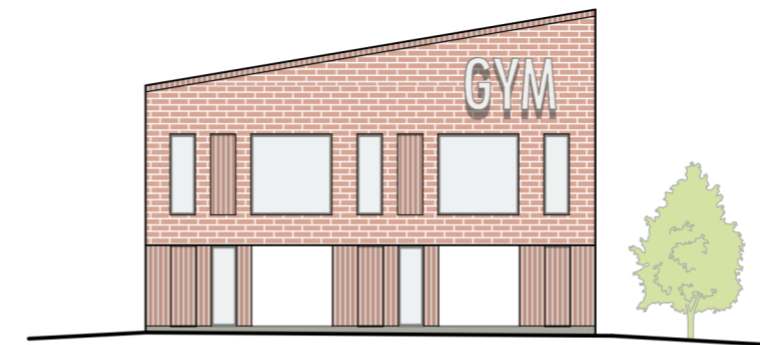
Malmiportti 12, rakennuksen visualisointi Länsiväylältä



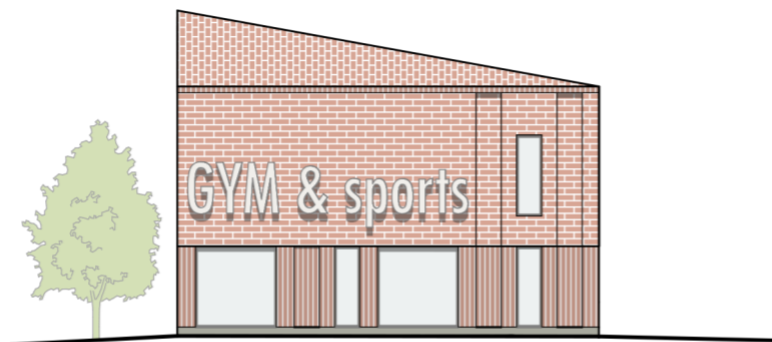
Malmiportti 12, rakennuksen visualisointi idästä



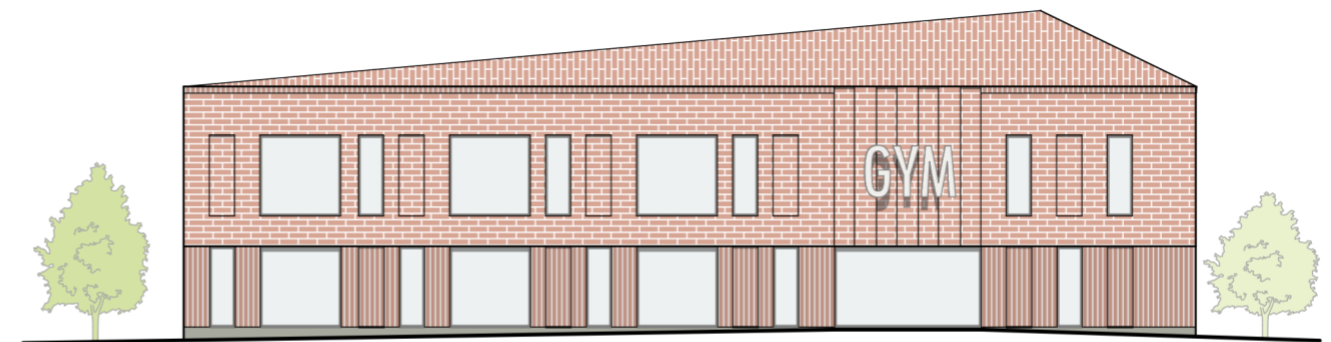
LIKERAKENNUS
JULKISIVUNÄKYMÄ ETELÄÄN



LIKERAKENNUS
JULKISIVUNÄKYMÄ LÄNTEEN



LIKERAKENNUS
JULKISIVUNÄKYMÄ ITÄÄN



LIKERAKENNUS
JULKISIVUNÄKYMÄ POHJOISEEN

Liikerakennuksen julkisivut 1:400



Liikerakennus, rakennuksen visualisointi Länsiväylältä