

31.5.2021

Kaupunkitekniikan keskus  
Investoinnit, Suunnittelu  
Ramboll Finland Oy / Sami Marttila

## KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

**KAAVA-ALUEET:** Kokinniitty, Suurpelto I

**KADUN NIMI:** Kokinniitty

### 1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Kokinniitty on asemakaavamuutoksen myötä muodostunut uusi, olemassa olevaan Henttaankaareen liittyvä noin 100 metrin pituinen, moottoriajoneuvoliikenteen osalta päättyvä tonttikatu. Kadun kautta ohjataan liikenne kortteliin 21184. Kadun itäpäässä sijaitsevan kääntöpaikan yhteyteen sijoittuu lyhytaikaiseen pysäköintiin tarkoitettut pysäköintipaikat. Kadun alkusalle sijoittuu kadunvarsipysäköintipaikat, jotka toimivat myös huoltoliikenteen ja päiväkodin saattopaikkoina. Kadun kääntöpaikalta jatkuu yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie idän suuntaan ja se liitetään nykyiseen Kokinniitynpolkuun.

### 2 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

#### 2.1 Katuluokka

Kokinniitty on korttelia 21184 palveleva uusi tonttikatu.

#### 2.2 Poikkileikkaus

Kokinniitty on 1-ajoratainen ja 2-kaistainen, sen ajorata on reunatuin rajattu, yksipuolisesti kalteva ja ajoradan leveys on 5,50 metriä. Ajoradan länsi- ja eteläpuolisen yhdistetyn jalkakäytävän ja pyörätien leveys on 3,00 metriä. Ajoradan itäpäässä olevan kääntöpaikan halkaisija on 14,0 metriä.

#### 2.3 Liikenne

Kadun liikenne on pääosin alueen asukas-, asiointi-, ja työmatka- ja huoltoliikennettä.

## **2.4 Istutukset**

Esitettyjen kadunrakennustoimenpiteiden yhteydessä tehdään istutuksia. Kääntöpaikan yhteydessä sekä kadun pohjois- ja itäreunalla katualueen reuna-alueet viimeistellään pensas- ja puuistutuksin.

## **2.5 Kuivatus ja vesihuolto**

Katualueelle rakennetaan vesihuolto-, imujäte-, tietoliikenne- ja energiaverkon linjoja. Ajoradan ja kevyen liikenteen väylien kuivatusta varten rakennetaan hulevesiviemärinti. Katujen osien pituuskaltevuudet ovat riittävät toimivalle pintakuivatukselle.

## **2.6 Katujen rakenteet**

Katurakennekerrokset on suunniteltu InfraRYL 2010 katujen päällysrakenteiden mitoitusohjeen mukaisesti.

Katurakenteiden kokonaispaksuudet ovat ajoradalla 1,06 metriä ja kevyen liikenteen väylillä 0,99 metriä.

## **3 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET**

Uusi tonttikatu, Kokinniitty, palvelee lukuisia eri toimintoja. Kaupunkikuvallisesti uusi tonttikatu nivoo yhteen viereisen uuden korttelin sekä sen ympärille jo rakennetut alueet. Uuden tonttikadun myötä rakennettavat korttelialueet nostetaan ympäröivien katujen mukaisiin korkeusasemiin. Ajoratojen ja kevyen liikenteen väylien kulutuskerrokset ovat asfalttia. Ajoradan reunakivet ovat graniittia, katu valaistaan.

## **4 KUSTANNUKSET JA AIKATAULU**

Kokinniityn rakennuskustannukset ilman arvonlisäveroa ovat yhteensä noin 0,9 milj. euroa.

Kadunrakennustöiden toteutusajankohta on vielä avoin.

## **5 VUOROVAIKUTUS**

Asukastilaisuutta ei ole pidetty, koska tässä rakentamattomassa korttelissa ei ole vielä naapureita. Sekä korttelin koilliskulman sähköaseman omistavan Carunan kanssa että kortteliin suunniteltavan kerrostalohankkeen kanssa on oltu vuorovaikutuksessa hankkeen suunnitteluvaiheissa. Katusuunnitelmaluonnoksen nähtävilläolosta ilmoitetaan mm. Suurpellon asukasyhdistykselle, Suurpeltoseuralle.