

Lasihytti kaavahankkeen asukastilaisuuden kooste

Asukastilaisuus pidettiin Hansakallion koulun ruokalassa 2.4.2019. Paikalla oli yli 70 henkilöä.



Asukastilaisuus, Hansakallion koulun ruokala

Tilaisuuden puheenjohtajana toimi kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsen Ville Kopra. Arkkitehti Jenni Mikkola kertoi maankäytöstä, kaavaprosessista ja Kauklahten kulttuuriympäristöstä. Liikenteestä oli puhumassa suunnitteluinsinööri Kaisa Lahti ja maisemasta sekä luonnosta maisema-arkkitehti Marie Nyman. Kyläläisen puheenvuoron käytti arkkitehti Anssi Savisalo.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) tulee nähtäville toukokuussa, jolloin osallisilla on mahdollisuus jättää mielipide. Mielipiteen voi antaa myös maptionnaire-kyselyn kautta. Tästä mahdollisuudesta kerrotaan kaavahankkeen sivulla, kun asemakaava on nähtävillä. Kaavaan liittyvät aineistot löytyvät kaupungin nettisivulta: https://www.espoo.fi/fi-FI/Asuminen_ja_ymparisto/Kaavoitus/Asemakaava/Asemakaavoituskohteet/Kauklahti/Lasihytti_522400. Täältä löytyvät myös Savisalons esitys ”Kommentteja Lasihyttin asemakaavatyöhön” kuten myös tilaisuuden esitys sekä kooste.

Esitysten jälkeen asukkaat kokoontuivat ryhmiin yhdessä suunnittelijoiden kanssa keskustelemaan ja kertomaan mielipiteitään karttojen ja havainnekuvien äärelle. Kaavahankkeen suunnitelmat nostattivat paljon kysymyksiä ja mielipiteitä. Lopuksi ryhmäkeskusteluista tehtiin yhteenveto ja aikaa jäi vielä yksittäisiin kysymyksiin. Puheenjohtaja kiitti asukkaita aktiivisesta osallistumisesta ja päätti tilaisuuden klo 19.20.

Keskusteluissa esille nousseita teemoja:

Espoonjoen jokilaakson ympärille ja koillisalueen peltoalueelle ei haluta korkeaa rakentamista

Jokilaakson lähetyville toivotaan matalampaa rakentamista ja rannan ympäristöön pitää jättää tarpeeksi leveä rakentamaton vyöhyke. Koillispuolen peltoalueen rakentaminen ylipäätään ei saa olla liian massiivista. Talojen tyylin toivottiin olevan vaihtelevaa, mikä sopii Kauklahten kylämäiseen luonteeseen. Harjakatot ja värikkäät julkisivut saivat kannatusta. Muutama korkea talokin saa tulla, kunhan se sovitetaan alueelle kunnioittaen vanhaa kulttuuriympäristöä.

Liikenne ja viheralueet sekä palvelut

Monikerroksiset parkkitalot eivät sovi alueelle. Liityntäpysäköinnille on varattava tarpeeksi tilaa. Liikenteen pitää olla sujuvaa ja alueen pyöräilyn ja jalankulun yhteydet laadukkaita. Vaihtoehtoa 1, alustava maankäyttö (ve 1), pidettiin parempana liikenteen kannalta.

Luontoarvot ovat tärkeitä asukkaille ja luontoa pitää mahdollisimman paljon säilyttää, varsinkin jokilaakso on merkittävä virkistys- ja viheralue. Kävely-ympäristön laatuun ja viihtyisyyteen on panostettava. Espoonjoen vedenpinnan korkeusvaihtelut on huomioitava.

On varmistettava alueen julkisten (esim. lukio, koulut) ja muiden palveluiden riittävyys.

Kokonaistarkastelu alueesta

Aluetta tulee tarkastella kokonaisuus huomioiden. Lasihtin alue on osa Espoonjokilaakson ja Kauklahten monipuolista kulttuurihistoriaa. Suunnitteluratkaisuissa on muistettava myös vanhan rakennuskannan säilyttämisen mahdollisuus. Vanhat kaarihallit voisivat sopia urheilutiloiksi. Kuusakosken tehtaalla vanhat lasikopit (Vinka-koulukoneen osia) voisi ottaa talteen. Lasihtin alueen taide- ja kulttuuritoiminnan tukeminen ja elävöittäminen on kauklahtelaisille tärkeä tavoite suunnittelussa. Asukkaat toivovat pääsevänsä yhdessä kaupungin suunnittelijoiden kanssa vaikuttamaan alueensa kehittämiseen.

Kyläläisen Anssi Savisaloon teesit Lasihtin suunnitteluun

1. Espoonjokilaakso on maakunnallinen maisema- ja kulttuurivyöhyke
2. Lasihtin alueen massoittelussa tulee huomioida maisema ja pienilmasto
3. Pohjoinen Vanttila tulee suunnitella kokonaisuutena
4. Alusta lähtien tulee suunnitella reitit ja kaupunkitilat peilaamaan ”Kauklahten henkeä”