

Niittykumpulaiset ja tontunmäkeläiset vastasivat; alueiden kehitys vie liian rajusti pois päin rauhallisesta pientalovaltaisesta asuinalueesta

Saimme noin 100 vastausta, joista suurin osa koki alueiden muuttuvan liian voimakkaasti ja nopeasti tiiviiksi ja korkearakentamisen asuinalueeksi. Alueille kaivattiin pieni- ja monimuotoisempaa asuinrakentamista, ei pelkästään kerrostaloja. Korkeat kerrostalot sijaitsevat liian lähellä katuja tai heti pientalon vieressä. Lisäksi asukkaat toivovat vähemmän vuokra-asuntoja alueelleen. Ylipäätään asuinalueen yleisilme koettiin sekavaksi ja siihen toivotaan järkevää kokonaisilmettä ja kokonaiskuvaavaa kehittämissuunnitelmista. Osa vastaajista näki tulevassa kehityksessä myös myönteisiä puolia alueiden yleisilmeen ja rakennuskannan parantamiseksi. Uusista rakennuksista myös pidettiin, mutta osa vastaajista koki ne myös epämiellyttävinä.

Niittykummun ja Tontunmäen alueille toivotaan lisää ja suurempia viheralueita ja myös asuinkortteleihin korttelivihreää. Asukkaat esittivät huolensa katoamassa olevasta luonnonympäristöstä ja erityisesti vanhan puuston häviäminen harmittaa. Toisaalta koettiin, että kun alueita kehitetään tiiviinä, se antaa myös paremmat mahdollisuudet laajempien viheralueiden säilymiseen.

Asukkaat kokevat, että liikennejärjestelyjä tulee parantaa

Liikennejärjestelyt eivät toimi kunnolla ja asukaspysäköintiä kaivataan. Myös lyhytaikaista kadunvarsipysäköintiä tarvitaan, erityisesti vieraspysäköintipaikoista on pulaa. Ajoneuvoliikennettä on liikaa ja erityisesti rekkaliikennettä. Samoin koettiin monikaistaisten ajoväylien olevan turhia liikennemäärään suhteutettuna. Lisäksi alueella on useita työmaita, jotka aiheuttavat melu- ja pölyhaittoja. Liikenneturvallisuuden ohella koetaan muutakin turvattomuutta, mm. päihteiden käyttäjien lisääntymistä.

Niittykummun ja Tontunmäen kehittäminen antaa uusia mahdollisuuksia parantaa palveluja

Alueiden kehityksessä nähtiin positiivisiakin piirteitä: alueen julkisen liikenteen yhteydet ovat parantuneet, pois lukien bussiliikenne, joka on huonontunut. Alueille on tullut palveluja ja niitä toivotaan lisääkin. Tulevien palvelujen toiveista mainittiin mm. apteekki, uimahalli, nuoriso- ja asukastilat, kahvila sekä olut- tai viinibaari. Yleensäkin asukkaat haluavat lisää kivijalkaliikkeitä, matalan kynnyksen tiloja ja muunneltavia tiloja eri tarpeisiin esimerkiksi näyttelyille.

Lisää asukasvaikuttamista ja tilaisuuksia osallistua alueen kehittämiseen ja ylläpitoon

Vastaajat kokivat, ettei asukasvaikuttaminen näy riittävästi Niittykummun ja Tontunmäen kehittämisessä. Siihen toivottiin pikaista parannusta. ” Toivoisin, että rakentamisessa otetaan entistä huolellisemmin huomioon nykyiset asukkaat eikä rakenneta ns. uusien asukkaiden ehdoilla.”, näillä sanoilla eräs vastaaja summaa alueiden kehittämistä.

Asukastilaisuuden 24.8.2021 järjestäminen ja keskustelu tilaisuudessa koettiin hyväksi vuorovaikutuksen keinoksi. Jatkossa toivottiin säännöllistä asukasvuorovaikutusta Niittykummun ja Tontunmäen kehittämisessä.