

## Ennen muuttoa:

- Sovi käynti tulevalla asunnollasi vuokranantajasi edustajan, kanssa ja tutustu asunnon lisäksi myös taloyhtiön yhteiskäytössä oleviin tiloihin, kuten pyykkitupaan ja varastotiloihin. Mikäli havaitset jotakin puutteita/rikkinäisiä asioita tai pintoja, ilmoita näistä vuokranantajallesi ja ota havainnoistasi myös valokuvat.
  - Allekirjoita vuokrasopimus ja käy se huolellisesti läpi vuokranantajasi kanssa.
  - Vuokralle muuttaessa usein vaadittava takuuvuokra täytyy olla maksettuna ennen muuttopäivää.
  - Jos asut vuokralla, irtisano nykyinen asuntosi ajoissa. Irtisanomisaika on vuokrasopimuskohtainen, mutta useimmiten se on yhden kuukauden. Muista myös ilmoittaa taloyhtiölle, isännöitsijälle tai huoltoyhtiölle poismuutostasi.
- 
- Tee muuttoilmoitus Postiin sekä Digi- ja väestötietovirastoon. Järjestelmä välittää uudet osoitetietosi automaattisesti monille viranomaisille, kuten Verohallintoon ja Kelaan.
  - Tee Kelaan tarvittavat hakemukset (vuokravakuus, asumistuki ja toimeentulotuki).
  - Huolehdi, että sähkösopeimus uuteen asuntoosi on tehty, jotta muuttopäivänä sähköt on kytketty.
  - Hanki kotivakuutus tai ilmoita vakuutusyhtiöön osoitteenmuutos, jotta kotisi irtaimisto on vakuutettu uudessa osoitteessa. Voit kysyä kattaako vakuutus myös muuton yhteydessä sattuvat vahingot.
  - Selvitä, onko taloyhtiössäsi vuokraan tai yhtiövastikkeeseen sisältyvä laajakaista. Vaihtoehtoisesti sovi operaattorisi kanssa Internet-yhteyden siirrosta uuteen osoitteeseesi tai solmi uusi sopimus.
  - Taloyhtiöissä saunavuorot ja autopaikat jaetaan tavallisesti jonotusjärjestyksessä. Heti kun sopimus uudesta asuintalosta on allekirjoitettu, kannattaa laittaa ilmoittautua haluamiinsa jonoihin.
  - Päiväkotiin ja kouluun ilmoitetaan mahdollisimman aikaisessa vaiheessa, milloin lapset jäävät pois. Samalla on hyvä ilmoittaa heidät uusiin hoito- ja koulupaikkoihin.
  - Ilmoita työnantajalle tulevasta muuttopäivästä. Muuttopäivä on monilla aloilla työehtosopimukseen kuuluva etu, jossa muuttopäivän saa vapaaksi.

- Mikäli muutat omakotitaloon, muista tehdä hyvissä ajoin sopimukset jätehuoltoon, lämmitystä ja vettä koskien.
- 

- Järjestä muuttoa varten muuttoapua, sekä tavarankuljetus. Kelasta voi hakea perustoimeentulotukea muuttokustannuksiin, ole hyvissä ajoin ennen muuttoa yhteydessä Kelaan.
- Huolehdi tarvittavasta määrästä pakkaamisen tarvittavia laatikoita ja muita pakkausmateriaaleja (sanomalehtiä, teippiä jne.)

### Muuttopäivänä:

- Kun tavarat on muutettu, suorita vanhassa asunnossasi muuttosiivous - jätä paikat siistiin kuntoon. Jos jätät vanhaan majoitukseesi tavaroitasi, tai tilan siivoamatta, tästä aiheutuu kustannuksia.
- Jätä entisen asuntosi avaimet uudelle vuokralaiselle tai toimita vuokranantajalle.

### Muuton jälkeen:

- Ilmoita muutostasi uudelle isännöitsijälle. Isännöitsijä huolehtii, että sukunimesi laitetaan oveesi ja isännöitsijältä saat myös esimerkiksi mahdollisen alaoven koodin.
- Kirjaa itsellesi ylös isännöitsijän ja taloyhtiösi huoltoyhtiön puhelinnumerot.
- Tarkista heti muuton yhteydessä palovaroittimien kunto ja vaihda tarvittaessa niihin paristot. Olet itse vastuussa siitä, että palovaroittimet toimivat.

