

## Tietomallit rakennusluvan liitteenä

Espoon rakennusvalvonta ottaa vastaan tietomalleja osana sähköistä rakennuslupahakemusta.

### Mitä toimitetaan?

A. Rakennuksen IFC- malli. Jokainen rakennus mallinnetaan omaksi tiedostokseen YTV2012 mukaisesti.

B. Tietomalliselostus.

Malli tulee sijoittaa Espoon kaupungin koordinaatistoon, joka on pääkaupunkiseudun käyttämä ETRS - GK25FIN (epsg:3879). Korkeusjärjestelmä on N2000. Rakennuksen maastoon merkintää varten tarvitaan myös sijaintipiirustus dwg-muodossa.

Espoon nykytilakaupunkimalli on saatavissa avoimena datana [Espoon 3D kaupunkimalli](#) sivustolta CityGML-muodossa. Pohjakartta-aineiston ja maaperätiedot voi myös ostaa [ecity-ARSKA palvelusta](#) (dwg, tiffi ja pdf). ARSKA-palvelu toimii verkkopankkitunnuksilla.

Lisätietoja kaupungin tarjoamista paikkatietoaineistoista saa osoitteesta karttatilaus@espoo.fi, josta voi myös tilata laserkeilausaineiston ja johtokartan suunnittelua varten.

Hankkeen pääsuunnittelija on vastuussa tietomallin tietojen oikeellisuudesta.

### Minne talletetaan?

Rakennuksen tietomalli liitetään osaksi hankkeen lupa-asiakirjoja [Espoon kaupungin asiointipalvelussa](#).

ARK- tietomallit liitetään luvan alle Liitteet- välilehdelle, kohtaan "Muut liitteet" ja " Rakennuksen tietomalli".

### Mihin tietomallia lupamenettelyssä käytetään?

Hanke sopii tietomallin hyödyntämisestä lupakäsittelijän kanssa. Kaupunki pidättää oikeuden käyttää tietomallia tai sen osia Espoon kaupunkitietomallissa. Lupamenettelyssä tietomalleja voidaan hyödyntää mm. suunnitelmien havainnollistamiseen.

Tavoitteena on, että tietomalleja voi toimittaa matalalla kynnyksellä.

Lisätietoa: [Yleiset tietomallivaatimukset \(YTV2012\)](#).