



Bestämmelser för Esbo stads båthamnar

Idrottsnämnden godkände båthamnsbestämmelserna 2.12.2021, de gäller tills vidare.

RESULTATENHETEN FÖR IDROTT

Karaporten 1

PB 34, 02070 ESBO STAD

tfn 09 816 21 (växel)

www.esbo.fi/idrott-motion-och-natur/skardgard/batliv

venepaikat@espoo.fi

Stadens idrottsenhet innehar tio båthamnar. Båtplatserna ägs av staden, men en del av platserna förvaltas av båtklubbar. Underhållet av hamnarna sköts av idrottsenheten.

I alla dessa hamnar verkar en eller flera båtklubbar som ser till bevakningen.

Båthamnar och områden för vinterupplägning

Gäddvik

Stensvik

Bredvik

Nokkala

Notudden

Björnviken

Sepetviken

Sökö Klobben

Finno

Svinö

Käringbacken.

Innehåll

RESULTATENHETEN FÖR IDROTT	1
Båthamnar och områden för vinteruppläggning	1
ALLMÄNT	3
Båthamnarnas verksamhetsidé	3
Regler för Esbo stads båthamnar	3
Hyresavtal för en båtplats	3
Hyresvärd	3
Hyrestagare	3
Avgifter	3
Överföring av hyresavtal	3
Uppsägning av hyresavtalet	4
BÅT- OCH BÅTTRAILERPLATSER OCH BRYGGOMRÅDEN	4
Ansökan om båt-, båttrailer- eller vinteruppläggningsplats och utdelningen av platserna	4
Hyrestid	4
Båtplats och båttrailerplats	5
Båtarnas storlek på båtplatserna	5
Förtöjning	5
Vinteruppläggning	5
Käringbackens förvaringsområde	6
Uppläggning av båtar under båtsäsongen	6
KOMPLETTERANDE ANVISNINGAR	7
Undantag och tillsyn	7
Ansvarsbegränsning	7
Förvaring och inlösen	7
Underhåll av båtar	7
Användning av elektricitet i båthamnar	7
Sommarvatten	8
Boende och övernattnig i båt	8
Vakthållning i båthamnarna	8
Andra anvisningar och bestämmelser	8

ALLMÄNT

Båthamnarnas verksamhetsidé

Syftet med Esbo stads båthamnar är att skapa förutsättningar för kommuninvånarna för båtliv och funktioner i anslutning till båtliv mångsidigt i samarbete med olika båtföreningar och andra föreningar i branschen.

Regler för Esbo stads båthamnar

Bestämmelserna för båthamnar har godkänts av idrottsnämnden 2.12.2021 och de är i kraft tillsvidare.

Bestämmelserna gäller alla båthamnar och uppläggningsområden som Esbo stad äger eller besitter. Bestämmelserna gäller alla stadens båthamnar och uppläggningsområden.

Bestämmelserna ska följas av dem som hyr platser för båtar, båttrailrar och vinteruppläggningsområden och andra som verkar i båthamnar och på uppläggningsområden.

Utöver dessa bestämmelser kan det ges kompletterande, temporära eller permanenta bestämmelser om en särskild båthamn eller ett särskilt vinteruppläggningsområde. Särskilda tillstånd beviljas av idrottsenheten.

Hyresavtal för en båtplats

Hyresavtalet gäller en plats för båt, vinteruppläggningsområde eller båttrailer som anvisas av idrottsenheten eller en plats för båt eller vinteruppläggningsområde som anvisas av en båtklubb.

Genom att ta emot en båtplats godkänner man båthamnsbestämmelserna och förbinder sig att följa anvisningar och föreskrifter. Mottagandet av båtplatsen motsvarar ett hyresavtal.

Hyresvärd

Hyresvärden är resultatenhetsen för idrott i Esbo stad eller en båtklubb som befullmäktigats av staden.

Hyrestagare

Hyrestagare är en privatperson, ett företag eller en förening som idkar marin verksamhet, som har ett hyresavtal med idrottsenheten. Hyrestagarens hemort ska i första hand vara Esbo.

Hyrestagaren ska vara båtens ägare eller innehavare. Om båten är samägd ska merparten av delägarna vara Esbobor. Vid anmodan ska hyrestagaren styrka de givna uppgifternas riktighet.

En båtplats kan också hyras ut till en person, en förening eller ett företag som inte har Esbo som hemort, men sökande från Esbo har företräde. Om sökande inte har hemort i Esbo, träffas avtal för en säsong i taget.

De båtföreningar som verkar i stadens hamnar har separata avtal med idrottsenheten om besittningsrätten till båt- och vinteruppläggningsplatser som staden äger. Båtföreningar kan också avtala om innehav och drift av bryggorna genom ett separat avtal.

Avgifter

Avgifterna bestäms av idrottsnämnden. Prislistan finns på stadens webbplats: Avgifter för båtplatser

Överföring av hyresavtal

Hyrestagare får inte ens tillfälligt överlåta hyresavtalet eller sin båtplats åt tredje part. Den som bryter mot förbudet förlorar omedelbart sin båtplats.

Om en hyrestagare dör har en förmånstagare som fyller kraven på en hyrestagare rätt att få hyresavtalet överfört på sig.

Ifall en hyrestagare säljer sin båt, har en köpare som fyller kraven på en hyrestagare rätt att få hyresavtalet överfört på sig.

Uppsägning av hyresavtalet

Idrottsenheten säger upp ett hyresavtal om hyrestagaren inte iakttar dessa bestämmelser för båthamnar.

En reservering av en båt-, båttrailer- eller vinteruppläggningsplats eller en uppläggningsplats i Käringbacken hävs om betalningen inte når stadens konto senast på förfallodagen. Förfallodagen är ovillkorlig.

Kunden kan säga upp hyresavtalet digitalt. Med uppsägningen av en båtplats sägs också vinterförvaringsplatsen upp efter utgången av den pågående perioden. Den betalda hyran för en båtplats returneras ifall uppsägningen sker senast sista vardagen i mars.

Idrottsenheten kan säga upp ett hyresavtal om hyrestagaren inte digitalt meddelar om ändrade adress- och båtuppgifter.

BÅT- OCH BÅTTRAILERPLATSER OCH BRYGGOMRÅDEN

Ansökan om båt-, båttrailer- eller vinteruppläggningsplats och utdelningen av platserna

Båt-, trailer- eller vinteruppläggningsplatser som administreras av idrottsenheten ska sökas via idrottsenhetens e-tjänst. Ansökan gäller för en säsong i taget. Ansökningstiden börjar årligen den första vardagen i mars. Lediga båt- och trailerplatser delas ut på grundval av båtens storlek och de hamnalternativ som anges i ansökan.

Hyrestagaren kan meddela om fortsatt hyra av sin plats årligen i början av december via e-tjänsten.

Idrottsenheten kan vid behov byta hyrestagarens båt- eller trailerplats mitt under säsongen, om båtens storlek eller förhållandena på platsen/i hamnen så kräver.

En hyrestagare med ikraftvarande hyresavtal om en plats kan söka byte av platsen från början av december om avgiften för den kommande säsongen är betald. Bytesperioden löper ut årligen 30 september. Ansökningarna om byte av plats behandlas i den ordning de kommer in. Platserna delas ut i februari–mars utifrån angivna hamnalternativ och båtens storlek.

Anvisningar om föreningarnas platser ges av vederbörande förening.

Separata, lediga vinteruppläggningsplatser i Finno och Käringbacken delas ut efter att de primära sökandena fått sina platser.

Hyrestid

Hyrestiden för en båtplats börjar när hyran har flutit in på stadens konto och slutar 31.12 samma år. Båtsäsongen är 10.6–14.9.

Båtplatsens innehavare kan på eget ansvar hålla båten på båtplatsen före och efter båtsäsongen ifall vädret och naturförhållandena tillåter men med beaktande av reparationsarbeten i båthamnen som kan begränsa användningen.

Ifall innehavaren inte har avtalat om något annat med idrottsenheten ska båten flyttas bort från båtplatsen senast innan isen lägger sig, men senast 31.12.

Idrottsenheten ansvarar inte för skador som båten får på båtplatsen utanför båtsäsongen på grund av att båthamnen och bryggan underhålls, repareras eller tar skada.

Hyrestiden för en vinteruppläggningsplats börjar 15 september och slutar 10 juni följande år. Hyrestiden för en trailerplats börjar 1 maj och slutar 30 april följande år.

Hyrestiden för endast en vinteruppläggningsplats är 15 oktober till 10 juni följande år.

Båtplats och båttrailerplats

Idrottsenheten anvisar båt- eller trailerplatsen. Att ha båten eller båtvarnen på en annan plats är förbjudet.

Föreningarnas platser anvisas av vederbörande förening. En båt eller båttrailer på en båtplats eller båttrailerplats ska vara försedd med en av uthyraren levererad bricka som anger rätten till platsen. Brickan ska fästas på ett synligt ställe med tanke på övervakningen, till exempel på vindrutan eller på styrpulpeten, så att brickan är synlig och lätt kan kontrolleras från bryggan.

Idrottsenheten kan utan förpliktelser flytta en båt, en båttrailer eller ett annat föremål som övergivits, är på en otillåten plats eller saknar ovan brickan.

Idrottsenheten eller en båtförening i avtalsförhållande med staden kan på begäran ge tillstånd att tillfälligt ha en båt eller en båttrailer i en hamn som den administrerar. En hänvisning till tillståndet ska ovillkorligt hållas framme i båten eller båtvarnen.

Det är förbjudet att förvara varor av något slag, såsom nät eller jollar, på bryggor eller andra hamnområden i Esbo stads hamnar.

Jollar får förvaras på områden som särskilt reserverats för dem.

Båtarnas storlek på båtplatserna

På en plats med Y-bom ska båten vara 0,4 meter smalare än båtplatsens nominella bredd, på en bojplats 0,5 meter smalare än båtplatsens nominella bredd. En båt på en bryggplats med Y-bom får vara högst en meter längre än båtplatsens nominella längd.

Den största tillåtna vikten på en båt som förtöjs i en båthamn som ägs av Esbo stad är 10 000 kg, den största tillåtna längden 15 m och den största tillåtna bredden 4,5 m.

Förtöjning

I båthamnarna ska båtarna förtöjas så att belastningen på brygga, y-bom, boj och båt minimeras. De belastningar som båtens rörelser ger upphov till ska minskas med hjälp av ett tillräckligt antal fullgoda fjädringar.

Ifall felaktig förtöjning förorsakar skador, till exempel att en boj flyttas, kan den som förorsakat skadan åläggas att betala reparationskostnaderna till fullt belopp.

På en båtplats får inte två båtar hållas förtöjda bredvid eller efter varandra.

Vinteruppläggnings

Hyresavtalet för en båtplats ger företräde/möjlighet till vinteruppläggnings på en plats som anvisas av idrottsenheten/båtföreningen.

Båtens vinterförvaringsplats anvisas av idrottsenheten eller av en båtförening som förvaltar en hamn. Upplagda båtar ska vara försedda med en av uthyraren levererad bricka som anger rätten till vinteruppläggnings. Brickan ska vara synligt fäst så att övervakningen underlättas, till exempel på stäven eller bockarna.

Master ska förvaras i en mastställning om de inte ryms på båtens plats. Det är förbjudet att förvara masten stående.

Hyrestagaren ska se till att båten har fullgott stöd. Hyrestagaren ska se till att presenningen är ändamålsenligt fäst. Båten och konstruktionerna och utrustningen för uppläggningsområdet ska rymmas inom platsen.

Hyrestagaren ska också se till att konstruktioner, anordningar, utrustning och andra användare och deras egendom på uppläggningsområdet inte är i fara och inte tar skada. Hyrestagaren svarar för alla skador som båten, utrustningen för uppläggningsområdet eller andra anordningar i hyrestagarens besittning förorsakar staden eller tredje part.

Idrottsenheten för på ägarens bekostnad bort utrustning för uppläggningsområdet som lämnats på uppläggningsområdet före uppläggningsområdets början.

Efter vintersäsongen är sommarförvaring av bockar och trailrar tillåten på anvisade områden. Sommarförvaringsområdet ska vara tomt 15.9.

Det är tillåtet att hålla utrustning för båtar och uppläggningsområdet endast under vinterförvaringen. Båtens ägare ska avlägsna utrustningen och städa platsen omedelbart efter en vinteruppläggnings- eller tillfällig uppläggnings-.

Uppläggningsutrustning som finns på uppläggningsområdet efter 10.6 anses övergiven. Idrottsenheten avlägsnar övergiven utrustning för uppläggnings-, antingen för skrotning eller till förvaring. Kostnaderna för flyttning, skrotning eller förvaring debiteras hyrestagaren.

Idrottsenheten flyttar utan förpliktelser en på vintern upplagd båt på en otillåten plats eller en under båtsäsongen utan tillstånd upplagd båt eller en upplagd båt utan bricka till förvaring.

Käringbackens förvaringsområde

Käringbacken är avsedd för förvaring av båtar och trailrar. Käringbackens hyresperiod är från 15.9 till 14.9 följande år.

Porten är öppen året runt kl. 7–23. Bilar ska lämnas utanför området. Snöförhållandena kan påverka användningen av området på vintern.

När man har betalat för platsen får man ett elektroniskt passerkort av underhållschefen i Finno vardagar kl- 7–14. Passerkortet är personligt och får inte överlåtas till någon annan. Innehavaren av passerkortet svarar för att användningen är saklig. När förvaringsplatsen inte längre är reserverad ska passerkortet återlämnas till underhållschefen. På förvaringsområdet tillåts inga separata, fasta konstruktioner eller båtskydd, utan de ska gå att riva. Den egna förvaringsplatsen ska hållas snygg. Blandavfall ska placeras i de stora avfallscontainrarna och avfall från bottenmålning och motorservice i containern för farligt avfall.

Containern för miljöfarligt avfall ska hållas stängd.

Båtarnas botten får endast tvättas på tvättplatserna framför körporten.

Uppläggnings- av båtar under båtsäsongen

Om en båt under båtsäsongen 11.6–14.9 måste lyftas på grund av reparation eller annat tvingande skäl, ska underhållschefen meddelas första möjliga vardag så att denna kan ge tidsbundet tillstånd för uppläggnings- på reparationsområdet.

Uppläggnings- är avgiftsbelagd.

På båten ska det fästas en väderbeständig lapp av A4-storlek som fås i Finno båthamn. Pappret ska vara väl synligt.

KOMPLETTERANDE ANVISNINGAR

Undantag och tillsyn

Idrottsenheten kan utfärda kompletterande anvisningar och föreskrifter inom ramen för båthamnsbestämmelserna.

lakttagandet av dessa båthamnsbestämmelser övervakas av idrottsenheten eller av den båtförening som befullmäktigats för hamnen i fråga.

Ansvarsbegränsning

Idrottsenheten svarar inte för skador på föremål eller personer i hamnarna, på land eller i vatten, som förorsakas av storm, flöde, vattenstånd, onormalt väder eller andra exceptionella naturförhållanden, av gifter, bränslen eller dylikt eller av eldsvåda.

Förvaring och inlösen

Idrottsenheten svarar inte för skador på en båt, båttrailer eller annat gods som är i förvaring.

En båt, en trailer eller någon annan vara som tagits i förvar ska inlösas inom tre månader. Inlösen kan göras av en bestyrkt ägare genom betalning av flyttnings- och förvaringskostnaderna. Efter att avgiften har betalats ska avhämtningen ske inom en vecka. En prislista över flyttnings- och förvaringskostnader finns på stadens webbplats. [Avgifterna för båtplatser, uppläggningsplatser och andra hamnavgifter](#)

Båtar, båttrailerar eller andra varor som inte har betalats och avhämtats inom 3 månader efter flyttningen kan skrotas eller säljas av staden. Försäljningen kungörs särskilt.

Underhåll av båtar

Båtar i sjön får inte tvättas så att det hamnar lösningsmedel eller andra skadliga ämnen i vattnet (14 § i [Esbo stads miljöskyddsföreskrifter](#)). Vid tvätt av båtar på land och när bottenfärgen avlägsnas ska skadliga ämnen så väl som möjligt förhindras att tränga in i marken. Slipdamm från båtarna och annat skadligt avfall ska föras till en samlingsplats för ändamålet eller till behandling.

Glykol, som används under vinterförvaringen som antifrysmedel i förbränningsmotorers kylsystem, ska tas tillvara och behandlas som farligt avfall. Motorerna ska provköras på land, så att det inte hamnar glykol i havet.

Oljebyte ska utföras på ett tätt underlag och så att olja inte hamnar i marken eller vattnet. Oljan ska noggrant samlas upp och läggas i kärlet för avfallsolja.

Det är förbjudet att blåstra båtar med sand, soda, glas eller liknande i hamnområdena. Om det i hamnen finns ett underhållsområde med avskiljningsbrunn ska båtbottnfärg avlägsnas där.

Användning av elektricitet i båthamnar

Elektriciteten är beroende på omständigheterna påkopplad 15.3–30.11. Den står till förfogande för reparation och istandsättning av båtar samt för laddning av batterier. Den största strömmen är 10 A, det vill säga cirka 2 400 W.

Elektricitet får inte användas för uppvärmning av båtar.

Skarvsladdar ska vara avsedda för utomhusbruk och installeras så att de inte medför fara att snubbla eller annan fara för hamnens användare.

Elledningar som förorsakar fara eller som används för uppvärmning av båten avlägsnas och de ledningen kan under tjänstetid lösas in av båthamnarnas underhållschef.

Idrottsenheten betalar inte elreparationer som beställts av hyrestagare, till exempel reparation av jourkaraktär under veckoslut, ifall inte reparatören visar att det var frågan om en verkligt farlig situation.

Sommarvatten

Vattenposterna på bryggor och uppläggningsområden samt i Käringbacken är kopplade till vattenledningar för sommarbruk. Vattenposterna kan i regel användas från första veckan i maj till mitten av oktober. Vädret kan påverka användningstiden. Vattnet ska användas omsorgsfullt och det får inte slösas.

Boende och övernattning i båt

Det är absolut förbjudet att bo i båt i en båthamn eller på ett uppläggningsområde. Det är förbjudet att övernatta på ett uppläggningsområde. Det är förbjudet att parkera husbilar och husvagnar på ett uppläggningsområde.

Vakthållning i båthamnarna

Vakthållningen i båthamnarna sköts av båtföreningen som verkar i respektive hamn. Idrottsenheten uppmanar alla båtförare att delta i vakthållningen. Mer information ges av båtföreningarna.

Andra anvisningar och bestämmelser

Båten ska på uppmaning omedelbart flyttas till en annan plats om det behövs på grund av underhållsarbeten.

I hamnområdet ska båten följa hastighetsbegränsningen och köra ännu saktare om svallet annars skulle förorsaka skada.

Båtföraren ska sortera soporna i de sopkärl som anvisats för varje avfallslag.

På de hamnområden som ägs av staden får endast hyrestagare och båtföreningsmedlemmar som träffat avtal om användningsrätt förvara båtar och båtutrustning.