

## **Espoon Otaniemen Metallimiehenkuja 10:n lepakkoselvitys**

**Ville Vasko**

**Tilaaaja: Aalto-yliopistokiinteistöt Oy**

### **Tausta**

Espoon Otaniemessä vuonna 2019 tehdyn laajemman luontoselvityksen yhteydessä tehtiin Metallimiehenkuja 10:n rakennuksen ympärillä runsaasti havaintoja pohjanlepakoista, minkä johdosta rakennus tulkittiin mahdolliseksi lepakoiden lisääntymis- tai levähdyspaikaksi. Rakennusta ei tuolloin kuitenkaan tarkemmin tutkittu.

Kaikki Suomessa esiintyvät lepakkolajit ovat EU:n luontodirektiivin IV(a) liitteeseen kuuluvia lajeja, joiden lisääntymis- tai levähdyspaikan hävittäminen tai heikentäminen on kielletty luonnonsuojelulain 49 § nojalla.

### **Menetelmät**

14.6.2023 rakennus tutkittiin sekä ulkoa että sisältä isännöitsijän avustuksella. Rakennuksesta etsittiin lepakoiden ulosteita, joita aina kertyy niiden säännöllisesti käyttämiin päiväpiiloihin. Ulosteita näkyy useimmiten jo päiväpiilorakennuksen ulkoseinillä ja räystäiden alla. Pääpaino kohteen tarkastuksessa oli rakennuksen räystäissä ja yläpohjassa, joka on lepakoiden tyypillisin olinpaikka rakennuksissa. Räystäät tutkittiin alapuolelta kiikaroimalla. Mahdollisten kulkuaukkojen löytämiseksi myös katolle kiivettiin. Lisäksi rakennusta tutkittiin ja arvioitiin sisäpuolelta.

Koska rakennukseen jäi päivällä tehdyn tarkastuksen jälkeen muutamia mahdollisia koloja, joihin ei päästy näkemään ja jotka saattoivat olla lepakoille soveltuvia, tehtiin kohteelle myös iltatarkkailukäynti: 3.7.2023 tarkkailtiin tunnin ajan auringonlaskusta rakennuksen pohjoispäätä, joka oli päiväkäynnillä arviotu mahdolliseksi päiväpiiloksi. Tarkkailua tehtiin visuaalisesti samalla kuuntelemalla rakennuksesta mahdollisesti poistuvia lepakoita ultraäänidetektorilla (Pettersson D240X).

Katselmuksot kohteella teki lepakkoselvityksiin erikoistunut biologi, FM Ville Vasko.

### **Tulokset ja johtopäätökset**

Tarkastuksessa rakennuksesta ei löydetty lainkaan lepakoiden ulosteita tai muita merkkejä lepakoiden oleskelusta. Myöskään iltatarkkailussa ei tehty havaintoja lepakoista rakennuksen ympäristössä tunnin sisällä auringonlaskusta.

Ainoa mahdollinen lepakoiden kulkureitti rakennukseen olisi ollut tiiliseinän ja peltisen räystäään välisestä raosta. Tämäkin reitti on kuitenkin epätodennäköinen, koska lähemmässä tarkastelussa osoittautui, että raossa on peltalista esteenä lähes koko matkalta. Rakennuksen pohjoispäädyssä olevat pari tiilenrakoa seinän yläosassa olisivat ehkä mahdollisia reittejä, mutta niistä lähtevät lepakot olisi varmasti havaittu tarkkailussa.

Aiemman selvityksen lepakkohavainnot ovat selitettävissä sillä, että lepakot ovat olleet rakennuksen lähellä vain saalistamassa. Lepakot ovat todennäköisesti tulleet Otaniementien toiselta puolelta, jossa on päiväpiiloiksi paremmin soveltuvia vanhoja asuinkerrostaloja. Niiden lähellä havaittiin lepakoita myös tämän selvityksen yhteydessä, vaikka alue ei varsinaisesti ollut selvityksen kohteena. Jo vuoden 2019 selvityksessä pidettiin todennäköisenä, että lepakot ovat tulleet Metallimiehenkuja 10:n alueelle kauempaa, mutta rakennusta pidettiin kuitenkin myös mahdollisena päiväpiilona.

**Tulosten perusteella voidaan todeta, että Metallimiehenkuja 10:n rakennuksessa ei ole lepakoiden lisääntymisyhdyskuntaa tai muuta kesäaikaista päiväpiiloa.** Mahdollisia talvehtimispaikkoja ei niin ikään ole, koska kellarikerros on olosuhteiltaan liian kuiva.

Vuonna 2019 rajattu luokan III lepakkoalue Metallimiehenkuja 10:n ympäriltä voidaan poistaa, koska se rajattiin tuolloin olettaen, että rakennuksella olisi merkitystä pohjanlepakoiden päiväpiilona. Tämä selvitys osoittaa, että vaikka rakennuksen ympärillä on joissain olosuhteissa loppukesällä saalistanut pohjanlepakoita, alue ei ole niiden säännöllisesti käyttämä ruokailupaikka.

## Valokuvia selvityskohteelta



Rakennuksen seiniä ulkoa. Oikeassa kuvassa näkyy ylhäällä tiilenrako.



Räystäään tutkimista. Lista todennäköisesti estää lepakoiden pääsyn rakennukseen.





Katolla tutkittiin huippumurien kotelojen tyvet. Niissä oli rakoja, mutta papanoita ei löytynyt.



Näkymää katolta.



Yläpohja oli matala ja villan päällä oli hyvin vaikea liikkua.



Kellaritila oli lepakoille liian kuiva.