

Kiviruukki kaavahankkeen asukastilaisuuden kooste

Asukastilaisuus pidettiin Mainingin koulun ruokalassa 26.2.2019. Paikalla oli noin 50 henkilöä.

Tilaisuuden alussa suunnittelupäällikkö Johanna Palomäki viittasi Espoon strategiaan, kuinka Espoossa tehdään yhdessä asukkaiden kanssa ”lisää kaupunkia”. Kaupunkisuunnittelulautakunnan varapuheenjohtaja Henna Partanen kertoi kaupunginhallituksen alueen tavoitteista ja suunnitteluperiaatteista ja arkkitehti Anu Ylitalo selosti osayleiskaavatyön lähtökohtia ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa. Ylitalo muistutti vielä asukkaita mahdollisuudesta kertoa mielipiteitään Espoonlahden ja Kivenlahden alueiden kehittämistä. Kysely on kaupungin [nettisivuilla](#) ja se on avoinna 31.3.saakka.



Asukastilaisuus, Mainingin koulun ruokala

Asukastilaisuus jatkui ryhmissä, jossa asukkaat pääsivät ideoimaan seuraavista aiheista:

- Minkälaisia asuntoja, palveluja ja työpaikkoja tarvitaan?
- Mitä joukkoliikenteen, pyöräilyn ja jalankulun yhteyssuuntia pidät tärkeänä?
- Mitkä alueet ja viheryhteydet ovat erityisen tärkeitä virkistyskäytön kannalta?

Asuminen, palvelut ja työpaikat

Alueelle toivotaan monipuolista asumista, mutta myös muita toimintoja kuten työpaikkoja ja kivijalkakauppoja. Korkeaa ja matalaa rakentamista rinnakkain pidettiin suotavana. Kysyttiin, missä päätetään, tuleeko kovan rahan taloja vai vuokrataloja. Talojen korkeudet kiinnostivat. Jotkut asukkaat halusivat korkeintaan kolmekerroksisia taloja ja toiset taas toivoivat korkeita

taloja, jotta jäisi enemmän tilaa virkistysalueille. Kannatusta sai myös pientaloalue, jossa tehokkuus olisi korkeintaan 0,2. Korkeaa rakentamista ei haluta lähelle pientaloaluetta.

Kaupunginhallituksen tavoitteissa alueelle mitoitetaan jopa 12 000 uutta asukasta ja 1 000 – 2000 työpaikkaa. Aukkaat pitävät näin suurta asukkaiden määrää epärealistisena. Kysyttiin, että onko näissä työpaikkojen määrissä otettu huomioon nykyiset työpaikat. Aukkaat kritisoivat sitä, että Espoonlahdessa työpaikkaomavaraisuus on Espoon alhaisin ja nytkään ei suunnitella alueelle riittävästi työpaikkoja. Aukkaat toivoivat osaamisintensiivisiä liike-elämän palveluita. Työpaikkojen laatuun on kiinnitettävä huomiota – alueelle ei haluta kivimurskaamaa, läjittämöä eikä autokaupan keskittymää. Sen sijaan toivotaan uudenlaista innovaatiokeskittymää, joka olisi helposti saavutettavissa metroaseman valmistuttua. Innovatiiviset työpaikat tarjoaisivat harjoittelupaikkoja opiskelijoille. Koulujen ja lukion tarve on tutkittava suunnitelmissa. Alueelle toivottiin jopa monipuolista koulukeskittymää. Kivijalkakaupatkin ovat tervetulleita alueelle. Tavoitteissa kerrottiin kestävään kehitykseen liittyvistä kysymyksistä ja aukkaat halusivat tietää, mitä se konkreettisesti tarkoittaa.

Liikenne

Kiviruukkiin on tulossa massiivista rakentamista ja siksi liikenteen järjestelyihin pitää kiinnittää erikoista huomiota. Aukkaat kyselivät metrokapasiteetin riittävydestä. Kaupunginhallituksen tavoitteissa kerrotaan, että liikenne ensisijaisesti perustuu joukkoliikenteen käyttöön. Asukastilaisuudessa mainittiin kuitenkin, että yksityisautoilua ei sovi unohtaa. Pientaloalueen läpi ei toivota autoliikennettä. Pikaraitiotietä Ruukintielle pidettiin hyvänä ratkaisuna. Toivottiin hyvää joukkoliikenneyhteyttä Kivenlahden ja Kauklahteen välille. Ehdotettiin myös metroyhteyden jatkamista Kivenlahdesta Kauklahteen. Aukkaat olivat kiinnostuneita liityntäliikenteestä ja siitä, että liityntäpysäköintipaikkoja on riittävästi. Aukkaat kannattivat sujuvia jalankulku- ja pyöräily-yhteyksiä.

Viheryhteydet ja virkistyskäyttö

Olemassa olevan metsän säilyminen on asukkaille arvokas asia ja se lisää alueen viihtyisyyttä. Virkistysmahdollisuuksia toivotaan lisää. Viheryhteydet ovat tärkeitä ja yhteydet meren rantaan pitää olla kunnossa.

Henna Partanen päätti tilaisuuden noin klo 19.20 ja kiitti asukkaita runsaasta mielenkiinnosta tilaisuutta kohtaan.