

Liikuntalautakunta on hyväksynyt venesatamasäännöt 2.12.2021, ne ovat voimassa toistaiseksi.

## **LIIKUNNAN JA URHEILUN TULOSYKSIKKÖ**

Karaportti 1

PL 34, 02070 ESPOON KAUPUNKI

puh. +358 9 816 21

<https://www.espoo.fi/fi/liikunta-ja-luonto/saaristo/veneily>

venepaikat@espoo.fi

Espoon liikunnan ja urheilun alaisuudessa toimii 10 venesatamaa. Satamien venepaikat ovat kaupungin omistamia, mutta osaa paikoista hallinnoivat venekerhot. Satamien kunnossapidosta huolehtii Espoon liikunnan ja urheilun tulosityksikkö.

Jokaisessa satamassa toimii venekerho tai useita kerhoja, jotka huolehtivat satama-alueen vartioinnista.

### **Venesatamat ja talvisäilytysalueet**

Haukilahti

Kivenlahti

Laajalahti

Nokkala

Nuottaniemi

Otsolahti

Sepetlahti

Soukka / Klobben

Suomenoja

Svinö

Ämmäsmäki

# Sisällys

LIIKUNNAN JA URHEILUN TULOSYKSIKKÖ.....	1
Venesatamat ja talvisäilytysalueet.....	1
YLEISTÄ.....	3
Venesatamien toiminta-ajatus.....	3
Espoon kaupungin venesatamasäännöt.....	3
Venepaikan vuokrasopimus.....	3
Vuokranantaja.....	3
Vuokralainen.....	3
Veneilyyn liittyvät maksut.....	4
Vuokrasopimuksen siirto.....	4
Vuokrasopimuksen irtisanominen.....	4
VENE-/JA TRAILERIPAIKAT JA LAITURIALUEET.....	4
Vene- ja traileri- tai talvisäilytyspaikan hakeminen ja paikkojen jako.....	4
Vuokrakausi.....	5
Vene- ja traileripaikka.....	5
Veneiden koot venepaikoilla.....	6
Veneen kiinnitys.....	6
Talvisäilytys.....	6
Ämmäsmäen säilytysalue.....	7
Veneiden pitämien talvisäilytysalueilla veneilykaudella.....	8
TÄYDENTÄVÄT OHJEET.....	8
Poikkeukset ja valvonta.....	8
Vastuunrajoitus.....	8
Säilytys ja lunastus.....	8
Veneiden huollot ja kunnostukset.....	8
Sähkön käyttö venesatamissa.....	9
Kesävesi.....	9
Asuminen ja yöpyminen veneessä.....	9
Venesatamien vartiointi.....	10
Muita ohjeita ja määräyksiä.....	10

# YLEISTÄ

## Venesatamien toiminta-ajatus

Espoon kaupungin venesatamien tarkoituksena on luoda olosuhteet kuntalaisille veneilyyn ja veneilyyn liittyvien toimintojen harrastamiseen monipuolisesti yhteistoiminnassa eri veneily- ja alan muiden järjestöjen kanssa.

## Espoon kaupungin venesatamasäännöt

Venesatamasäännöt on hyväksytty liikuntalautakunnan kokouksessa 2.12.2021 ja ne ovat voimassa toistaiseksi.

Nämä venesatamasäännöt koskevat kaikkia Espoon kaupungin omistamia tai hallinnassa olevia venesatamia, sekä veneiden talvisäilytys- ja säilytysalueita. Venesatamasäännöt ovat voimassa kaikilla kaupungin satama- ja säilytysalueilla.

Kaupungilta venepaikan, traileripaikan ja/tai talvisäilytyspaikan vuokraavan tai muuten kaupungin satamassa tai veneiden talvisäilytysalueilla toimivan tulee noudattaa näitä sääntöjä.

Näiden venesatamasääntöjen lisäksi voidaan antaa erillisiä satama- tai talvisäilytysaluekohtaisia, näitä sääntöjä täydentäviä, pysyviä tai määräaikaista sääntöjä ja ohjeita. Erilliset luvat myöntää Espoon liikunta ja urheilu.

## Venepaikan vuokrasopimus

Vuokrasopimuksen kohteena on Espoon kaupungin liikunnan ja urheilun osoittama vene-, talvisäilytys- tai traileripaikka tai venekerhon osoittama vene- tai talvisäilytyspaikka.

Vastaanottamalla venepaikan vuokralainen hyväksyy venesatamasäännöt ja sitoutuu noudattamaan annettuja ohjeita ja määräyksiä. Hyväksytty venepaikka on sama kuin vuokrasopimus.

## Vuokranantaja

Vuokranantajana on Espoon kaupungin liikunnan ja urheilun tulosyksikkö tai kaupungin valtuuttama venekerho.

## Vuokralainen

Vuokralainen on yksityinen henkilö, yritys tai merellistä toimintaa harrastava yhdistys, joka on tehnyt vuokrasopimuksen Espoon liikunnan ja urheilun kanssa. Vuokralaisen kotipaikan tulee olla ensisijaisesti Espoo.

Vuokralaisen tulee olla venepaikalla pidettävän veneen omistaja tai haltija. Mikäli kyseessä on yhteisomistusvene, enemmistön osakkaista tulee olla espoolaisia. Pyydettyäessä vuokralaisen tulee osoittaa antamiensa tietojen oikeellisuus.

Paikka voidaan vuokrata myös sellaiselle henkilölle, yhdistykselle tai yritykselle, jonka kotipaikka ei ole Espoo, espoolaiset hakijat kuitenkin ovat etusijalla. Tällöin vuokrasopimus tehdään kaudeksi kerrallaan.

Espoon kaupungin satamissa toimivilla venekerhoilla on erillinen Espoon liikunnan ja urheilun sekä kerhon välinen käyttöoikeussopimus kaupungin omistamiin venepaikkoihin ja talvisäilytysalueisiin. Venekerhot voivat sopia myös laiturinpito-oikeuksista erillisellä sopimuksella.

### **Veneilyyn liittyvät maksut**

Maksut päättää liikuntalautakunta. Hinnasto on kaupungin internetsivuilla.

(<https://www.espoo.fi/fi/liikunta-ja-luonto/saaristo/veneily/venepaikka-ja-talvisailytyspaikkamaksut>)

### **Vuokrasopimuksen siirto**

Vuokralainen ei saa tilapäisestikään siirtää vuokrasopimusta tai luovuttaa venepaikkaansa kolmannelle osapuolelle. Kiellon rikkomisesta seuraa välitön venepaikan menettäminen.

Vuokralaisen kuoltua on hänen edunsaajallaan oikeus saadavuokrasopimus siirrettyksi itselleen, mikäli edunsaaja täyttää vuokralaiselle asetettavat ehdot.

Jos vuokralainen myy veneensä, ostajalla on mahdollisuus saada venepaikan vuokrasopimus siirrettyä itselleen, mikäli ostaja täyttää vuokralaiselle asetettavat ehdot.

### **Vuokrasopimuksen irtisanominen**

Espoon liikunta ja urheilu irtisanoo vuokrasopimuksen, jos vuokralainen ei noudata näitä venesatamasääntöjä.

Venepaikan, traileripaikan ja talvisäilytyspaikan sekä Ämmäsmäen säilytyspaikan varaus purkautuu, jos maksu ei saavu Espoon kaupungin ilmoittamaan eräpäivään mennessä Espoon kaupungin tilille. Eräpäivä on ehdoton.

Vuokrasopimuksen voi itse irtisanoa sähköisesti. Venepaikan irtisanominen päättää myös talvisäilytyspaikan kuluvan kauden loppuun. Maksettu paikkamaksu palautetaan, jos irtisanominen tapahtuu maaliskuun viimeiseen arkipäivään mennessä.

Espoon liikunta ja urheilu voi irtisanoa vuokrasopimuksen, jos vuokralainen ei ilmoita muuttuneita osoite- tai venetietojaan sähköisesti vuokranantajalle.

## **VENE-/JA TRAILERIPAIKAT JA LAITURIALUEET**

### **Vene- ja traileri- tai talvisäilytyspaikan hakeminen ja paikkojen jako**

Espoon liikunnan ja urheilun hallinnoimia vene- traileri- tai talvisäilytyspaikkoja haetaan sähköisellä hakulomakkeella Espoon liikunnalta ja urheilulta. Hakemus on kausikohtainen. Paikkojen haku-aika alkaa vuosittain maaliskuun ensimmäisenä arkipäivänä.

Vapautuneet vene- ja traileripaikat jaetaan kausittain haun auettua ilmoitetun venekoon ja hakemuksessa esitettyjen satamavaihtoehtojen perusteella.

Vuokralainen voi vahvistaa olemassa olevan paikkansa vuosittain joulukuun alussa sähköisen asioinnin kautta.

Espoon liikunta ja urheilu voi tarvittaessa vaihtaa vuokralaisen vene- tai traileripaikkaa kesken kauden, mikäli veneen koko tai venepaikan/venesataman olosuhteet sitä edellyttävät.

Vuokralainen, jolla on voimassa oleva venepaikan vuokrasopimus, voi hakea vene- tai traileripaikan vaihtoa joulukuun alusta ja on oikeutettu mahdolliseen vaihtoon, vanhan paikan ollessa maksettu tulevalle kaudelle. Vaihtokausi päättyy aina vuosittain 30.9. Vaihtohakemukset käsitellään saapumisjärjestyksessä ja vaihtopaikat jaetaan helmi-maaliskuun aikana satamavaihtoehtojen ja ilmoitetun venekoon mukaan.

Kerhojen paikkojen osalta ohjeet ao. kerhoilta.

Pelkät talvisäilytyspaikat, edellyttäen että niitä on vapaana, jaetaan Suomenojan ja Ämmäsmäen talvisäilytysalueelle ensisijaisten hakijoiden jälkeen.

## **Vuokrakausi**

Venepaikan vuokrakausi alkaa, kun maksu on saapunut kaupungin tilille, ja päättyy saman vuoden viimeisenä päivänä. Veneilykausi on kunkin kalenterivuoden 10.6.–14.9. välinen aika.

Vuokralainen voi, omalla vastuullaan, tuoda veneen vuokraamalleen venepaikalle ennen veneilykauden alkua, mikäli säätila ja luonnonolosuhteet sen mahdollistavat, kuitenkin huomioiden venesataman kunnostustöiden suorittamisen ja niistä aiheutuvat mahdolliset käytön rajoitukset.

Mikäli muuta ei erikseen ole Espoon liikunnan ja urheilun kanssa sovittu, vuokralaisen on siirrettävä veneensä pois venesataman venepaikalta purjehduskauden päättymisen jälkeen, ennen sataman jäätymistä, kuitenkin viimeistään 31.12. mennessä.

Espoon liikunta ja urheilu ei vastaa veneilykauden ulkopuolisena aikana venepaikalle jätetyille tai tuodulle veneelle tapahtuvista venesataman ja laiturin rakenteiden tai kiinnityslaitteiden huollon, korjauksen tai rikkoutumisen takia tapahtuvista vahingoista tai vaurioista.

Talvisäilytyskausi alkaa 15. syyskuuta ja päättyy seuraavan vuoden kesäkuun 10. päivänä.

Traileripaikan vuokrakausi alkaa 1. toukokuuta ja päättyy 30. huhtikuuta.

Pelkän talvisäilytyspaikan kausi alkaa 15. lokakuuta ja päättyy seuraavan vuoden kesäkuun 10. päivänä.

## **Vene- ja traileripaikka**

Espoon liikunta ja urheilu osoittaa vuokralaiselle vene- tai traileripaikan. Veneen tai trailerin säilyttäminen muulla paikalla on kielletty.

Kerhojen paikat osoittaa asianomainen venekerho.

Venepaikalla ja/tai traileripaikalla olevassa veneessä/trailerissa tulee olla vuokranantajan toimittama paikkaan oikeuttava tunniste. Tunniste tulee kiinnittää valvontaa helpottavaan näkyvään paikkaan esim. tuulilasiin tai ohjauspulpettiin siten, että tunniste on näkyvillä ja helposti tarkistettavissa laiturilta käsin.

Espoon liikunta ja urheilu voi siirtää ilman velvoitteita säilytykseen hylätyn, luvattomalla paikalla satamassa tai ilman tunnistetta olevan veneen trailerin tai muun tavaratilan.

Espoon liikunta ja urheilu ja vastaavasti kaupungin kanssa sopimussuhteessa oleva venekerho voi pyynnöstä antaa tilapäisen luvan veneen tai trailerin säilyttämiseksi hallitsemillaan laituri- ja satama-alueilla. Erillisluvasta tulee ehdottomasti olla esillä merkintä veneessä tai trailerissa tilapäissäilytyksen aikana.

Kaikenlaisen tavaratilan, kuten verkkojen tai jollien säilyttäminen Espoon kaupungin satamissa olevilla laitureilla tai muilla satama-alueilla on kielletty.

Jollia saa säilyttää niille erikseen varatuilla alueilla.

### **Veneiden koot venepaikoilla**

Aisapaikalla veneen tulee olla 0,4 m venepaikan nimellismittaa kapeampi, peräpoijupaikalla vastaavasti 0,5 m nimellismittaa kapeampi. Aisapaikalla vene saa olla korkeintaan metrin aisapaikan nimellismittaa pidempi.

Espoon kaupungin omistamiin venesatamiin kiinnitettävän veneen suurin sallittu paino on 10 000 kg, suurin sallittu pituus 15 m ja suurin sallittu leveys on 4,5 m.

### **Veneen kiinnitys**

Espoon kaupungin omistamissa venesatamissa tulee vene kiinnittää siten, että kiinnityksestä aiheutuva kuormitus laiturin, aisan, poijuun tai veneeseen on mahdollisimman pieni. Veneiden liikkeistä aiheutuvat kuormat on vähennettävä käyttämällä riittävää määrää riittävän tehokkaita joustimia kiinnityksien yhteydessä.

Kiinnitysvirheestä johtuva poijun siirtyminen ja/tai muut huolimattomasta kiinnityksestä johtuvan vahingon korjaamiskulut voidaan laskuttaa täysimääräisinä aiheuttajalta.

Venepaikalla ei saa pitää kahta venettä rinnakkain/peräkkäin.

### **Talvisäilytys**

Venepaikan vuokrasopimus antaa etuoikeuden/mahdollisuuden talvisäilytyspaikkaan Espoon liikunnan ja urheilun/venekerhon osoittamassa paikassa.

Veneen talvisäilytyspaikan osoittavat joko Espoon liikunta ja urheilu tai satamakohtaisesti valtuutettu venekerho.

Talvisäilytyksessä olevassa veneessä tulee olla vuokranantajan toimittama talvisäilytykseen oikeuttava tunniste. Tunniste tulee kiinnittää valvontaa helpottavaan näkyvään paikkaan esim. veneen keulaan tai venepukkiin.

Mastot tulee säilyttää mastotelineessä, jos se ei mahdu oman alueen sisäpuolelle. Mastojen säilyttäminen pystyssä on kielletty.

Vuokralaisen tulee huolehtia, että vuokratulla talvisäilytyspaikalla oleva vene on tuettu hyvin. Vuokralaisen on huolehdittava suojapeitteen asianmukaisesta kiinnityksestä. Veneen telakointitarvikkeineen tulee mahtua talvisäilytyspaikan sisäpuolelle.

Vuokralaisen tulee myös huolehtia, että talvisäilytysalueen rakenteille, laitteille ja varusteille tai alueen muille käyttäjille tai heidän omaisuudelleen ei aiheudu vaaraa, vammoja, vaurioita tai muita vahinkoja. Vuokralainen vastaa aina kaikista veneensä, sen talvisäilytysvarusteiden tai muiden omistamiensa tai hallussaan olevien laitteiden Espoon kaupungille tai kolmansille osapuolille aiheuttamista vammoista, vaurioista tai vahingoista.

Ennen talvisäilytyskauden alkua talvisäilytysalueelle tuodut telakointitarvikkeet poistetaan Espoon liikunnan ja urheilun toimesta talvisäilytysalueelta tarvikkeiden omistajan kustannuksella ja vastuulla.

Talvisäilytyskauden jälkeen pukkien ja trailereiden kesäsäilytys on sallittua niille erikseen merkityillä alueilla. Kesäsäilytysalueen tulee olla tyhjä 15.9.

Veneiden ja telakointiin tarvittavien tarvikkeiden pito talvisäilytysalueella on sallittu vain talvisäilytysaikana. Veneen omistaja on velvollinen poistamaan tarvikkeet ja siivoamaan alueen välittömästi talvisäilytyksen tai väliaikaisen telakoinnin päätyttyä.

Kesäkuun 10. päivän jälkeen talvisäilytysalueella olevat telakointitarvikkeet katsotaan hylätyiksi. Espoon liikunta ja urheilu poistaa hylätyt telakointitarvikkeet, joko romutettavaksi tai säilytykseen. Kustannukset siirtämisestä, romutuksesta tai säilyttämisestä veloitetaan paikan vuokranneelta.

Espoon liikunta ja urheilu siirtää ilman velvoitteita säilytykseen luvattomassa paikassa tai ilman tunnistetta talvisäilytyksessä olevan tai veneilykauden aikana luvatta telakoidun veneen.

## **Ämmäsmäen säilytysalue**

Ämmäsmäen säilytysalue on tarkoitettu veneiden ja trailereiden säilytykseen. Paikan vuokraus on 15.9.–14.9.

Portti on avoinna vuoden ympäri klo 07–23.00 välillä. Autot pitää jättää alueen ulkopuolelle. Lumiolosuhteet voivat vaikuttaa alueen käyttöön talvella.

Sähköisen kulkuluvan saa Suomenojan kunnossapitopäälliköltä arkisin 7:00-14:00, kun on maksanut säilytyspaikan. Kulkulupa on henkilökohtainen, eikä sitä saa luovuttaa toiselle. Kulkuluvan haltija vastaa luvan asiallisesta käytöstä. Kun säilytyspaikka on luovutettu pois, kulkulupa tulee palauttaa kunnossapitopäällikölle.

Säilytysalueella ei sallita erillisiä kiinteitä rakenteita tai venesuojia, vaan niiden tulee olla purettavissa. Oma säilytyspaikka tulee pitää siistinä. Sekajätteet tulee laittaa isoihin jätekontteihin ja pohjien maalaamiseen sekä moottoreiden huoltoon / korjaamiseen liittyvät jätteet ongelmajätekonttiin. Ongelmajätekontin ovi tulee pitää suljettuna.

Veneiden pohjien pesu on sallittu ainoastaan ajoportin edessä olevilla pesupaikoilla.

## **Veneiden pitämien talvisäilytysalueilla veneilykaudella**

Veneilykauden aikana 11.6.–14.9. on korjauksen tai muun pakottavan syyn takia vedestä nostettavasta veneestä tehtävä ilmoitus ensimmäisenä mahdollisena arkipäivänä venesataman kunnossapitopäällikölle, joka voi myöntää määräaikaisen luvan veneen telakointiin korjausalueelle. Telakointi on maksullista.

Veneeseen tulee kiinnittää Suomenojan satamasta saatava sään kestävä A4-kokoinen lappu. Lapun tulee olla selvästi näkyvillä.

## **TÄYDENTÄVÄT OHJEET**

### **Poikkeukset ja valvonta**

Espoon liikunta ja urheilu voi tehdä täydentäviä ohjeita ja määräyksiä venesatamasääntöjen puitteissa.

Näiden venesatamasääntöjen noudattamista valvoo Espoon liikunta ja urheilu tai satamakohtaisesti valtuutettu venekerho.

### **Vastuunrajoitus**

Espoon liikunta ja urheilu ei vastaa satamissa, maalla tai vedessä, myrskyn, tulvan, veden korkeuden, epänormaalin säätilan tai muiden poikkeuksellisten luonnonolosuhteiden, eikä myrkkujen, polttoaineiden yms. tai tulipalojen aiheuttamista esine- tai henkilövahingoista.

### **Säilytys ja lunastus**

Espoon liikunta ja urheilu ei vastaa säilytyksessä olevan veneen, trailerin tai muun tavaran vahingoista.

Veneen, trailerin tai muun tavaran lunastus on tehtävä kolmen kuukauden sisällä talteenottopäivästä. Lunastuksen voi suorittaa tavaran oikeaksi todistettu omistaja maksamalla siirto- ja säilytyskustannukset. Maksun suorittamisen jälkeen lunastus on tehtävä viikon kuluessa. Siirto- ja säilytyskustannushinnasto on esillä kaupungin internet sivuilla. <https://www.espoo.fi/fi/liikunta-ja-luonto/saaristo/veneily/venepaikka-ja-talvisailytyspaikkamaksut>

Mikäli veneitä, trailereita tai tavaroita ei lunasteta kolmen kuukauden kuluessa talteenotosta kaupunki voi joko romuttaa talteenoton kohteen tai myydä sen. Myynnistä kuulutetaan erikseen.

### **Veneiden huollot ja kunnostukset**

Espoon ympäristösuojelumääräys 14 §



Vesillä olevan veneen pesun yhteydessä mereen tai vesistöön ei saa päästä liuottimia tai muita haitallisia aineita. Telakoitujen veneiden pesun ja pohjamaalin poiston yhteydessä on estettävä haitallisten aineiden pääsy maaperään mahdollisimman hyvin. Veneiden hiontapöly ja muu haitallinen jäte on toimitettava asianmukaiseen keräyspisteeseen tai käsittelyyn.

Talvisäilytyksessä moottoreiden jäähdytysjärjestelmien suoja-aineena käytettävä glykoli tulee keväisin kerätä talteen ja käsitellä vaarallisena jätteenä. Moottorit tulee keväisin koekäyttää jo telakointialueella, jotta glykolia ei joudu mereen.

Satamissa suoritettavat öljynvaihdot on toteutettava tiiviillä alustalla ja siten että öljyä ei pääse maaperään tai vesistöön. Jäteöljy on huolellisesti kerättävä talteen ja toimitettava öljyille osoitettuun ongelmajäteastiaan.

Veneiden hiekka-, sooda-, lasi- yms. puhallus on satama-alueilla kielletty. Mikäli satamassa on erotuskaivolla varustettu kunnossapitoalue, on myrkkymaalien poisto tehtävä näillä alueilla.

### **Sähkön käyttö venesatamissa**

Sähkö on venesatamissa kytkettynä olosuhteista riippuen 15.3.–30.11 ja se on veneilijöiden käytettävissä veneiden korjaus- ja kunnostustöitä sekä akkujen lataamista varten. Suurin virtamäärä on 10 A eli noin 2 400 W.

Sähköä ei saa käyttää veneiden lämmitykseen.

Käytettävien jatkojohtojen on oltava ulkokäyttöön tarkoitettuja ja asennettuna siten, etteivät ne aiheuta kompastumis- tai muuta vaaraa sataman käyttäjille.

Vaaraa aiheuttavat tai veneen lämmitykseen käytettävät sähköjohdot poistetaan, ja talteen otetut johdot voi lunastaa virka-aikana venesatamien kunnossapitopäälliköltä.

Espoo liikunta ja urheilu ei maksa vuokralaisen tilaamia, esimerkiksi viikonloppuisin suoritettuja päivystysluontoisia sähkökorjauksia, ellei korjaaja osoita kyseessä olleen todellisen vaaratilanteen.

### **Kesävesi**

Venesatamien niin laituri- kuin talvisäilytysalueiden sekä Ämmäsmäen vesipisteet ovat kesävesijohtoon liitettyjä ja ne ovat pääsääntöisesti käytettävissä kunkin kalenterivuoden toukokuun ensimmäisen viikon ja lokakuun puolenvälin välisenä aikana. Sääolosuhteet saattavat vaikuttaa vesipisteiden käyttöaikaan. Veden käytössä on noudatettava huolellisuutta eikä vettä saa tuhjata.

### **Asuminen ja yöpyminen veneessä**

Veneessä asuminen on venesatamassa tai talvisäilytysalueella ehdottomasti kielletty.

Talvisäilytysalueella ei saa tilapäisestikään yöpyä. Matkailuautojen ja asuntovaunujen pysäköinti talvisäilytysalueella on kielletty.

## **Venesatamien vartiointi**

Venesatamien vartiointia hoitavat satamissa toimivat venekerhot. Espoon liikunta ja urheilu kehottaa kaikkia veneilijöitä osallistumaan satamassa järjestettyyn vartiointiin. Lisätietoa ao. venekerhoilta.

## **Muita ohjeita ja määräyksiä**

Satamassa suoritettavien kunnossapitotöiden takia veneilijän tulee kehotuksen saatuaan siirtää veneensä välittömästi muualle.

Satama-alueella on nopeusrajoituksen lisäksi noudatettava vieläkin pienempää nopeutta, jos veneen aallonmuodostus on haittaa tuottava.

Veneilijä on velvollinen huolehtimaan jätteistään toimittamalla ne lajiteltuina kullekin jätelajille osoitettuun jäteastiaan.

Kaupungin omistamilla satama-alueilla saa säilyttää venettä ja veneisiin liittyviä telakointivälineitä vain vuokralaiset ja käyttöoikeussopimuksen tehneet venekerhojen jäsenet